# Samuel Samson

Avocat / Consultant / Stratège / Créateur de solutions

## Services juridiques et services-conseils spécialisés

| Environnement, ressources naturelles, énergie et territoire

# Samuel Samson, avocat

Fort d'une triple formation en droit, en économie et en affaires publiques, je suis avocat membre du Barreau du Québec.

Adepte de survie, de sensations fortes et de nombreuses activités en plein-air, je voue une passion pour la vie en nature et les ressources du territoire depuis l'enfance. Dès le plus jeune âge, je me suis appliqué à cultiver ma connaissance des enjeux relatifs à l'environnement, aux ressources naturelles, à l'énergie et au territoire.

À la confluence de secteurs qui façonneront le visage du monde de demain, je concentre ma pratique dans les domaines de l'environnement, des ressources naturelles, de l'énergie et du territoire et ce, principalement auprès de clientèles d'affaires et institutionnelles. Je poursuis également des recherches au sein de la Chaire de recherche et d'innovation Goldcorp de l'Université Laval, où je contribue à l'émergence d'une expertise québécoise en droit des ressources naturelles et de l'énergie. Mes recherches s'intéressent plus particulièrement à la sécurité hydrique et énergétique, aux ressources et aux services énergétiques et hydriques, ainsi qu'à la transition énergétique.

Auteur d'une dizaine de publications, j'ai œuvré pendant plusieurs années en tant que conférencier, consultant stratégique et autres titres auprès de personnalités publiques, de grandes entreprises, d'ordres de gouvernements et d'institutions internationales telles que les Nations Unies (ONU), l'Organisation de coopération et de développement économique (OCDE), La Francophonie (OIF) et la Cour pénale internationale (CPI). Entrepreneur de nature, je suis à l'origine de plusieurs projets et initiatives à vocations publiques et privées.

# Samuel Samson

## Avocat

## SURVOL


**Samuel Samson, avocat**

-

**Présentation**

-

**Expertise sectorielle**

-

**Bouquet de services**

-

**Environnement – Ressources naturelles et énergie**

-

**Territoire – Occupation et aménagement du territoire, immobilier et gestion domaniale**

-

**L'eau, notre or bleu**

-

**Ma pratique, vos valeurs ajoutées**

-

**Mon approche**

-

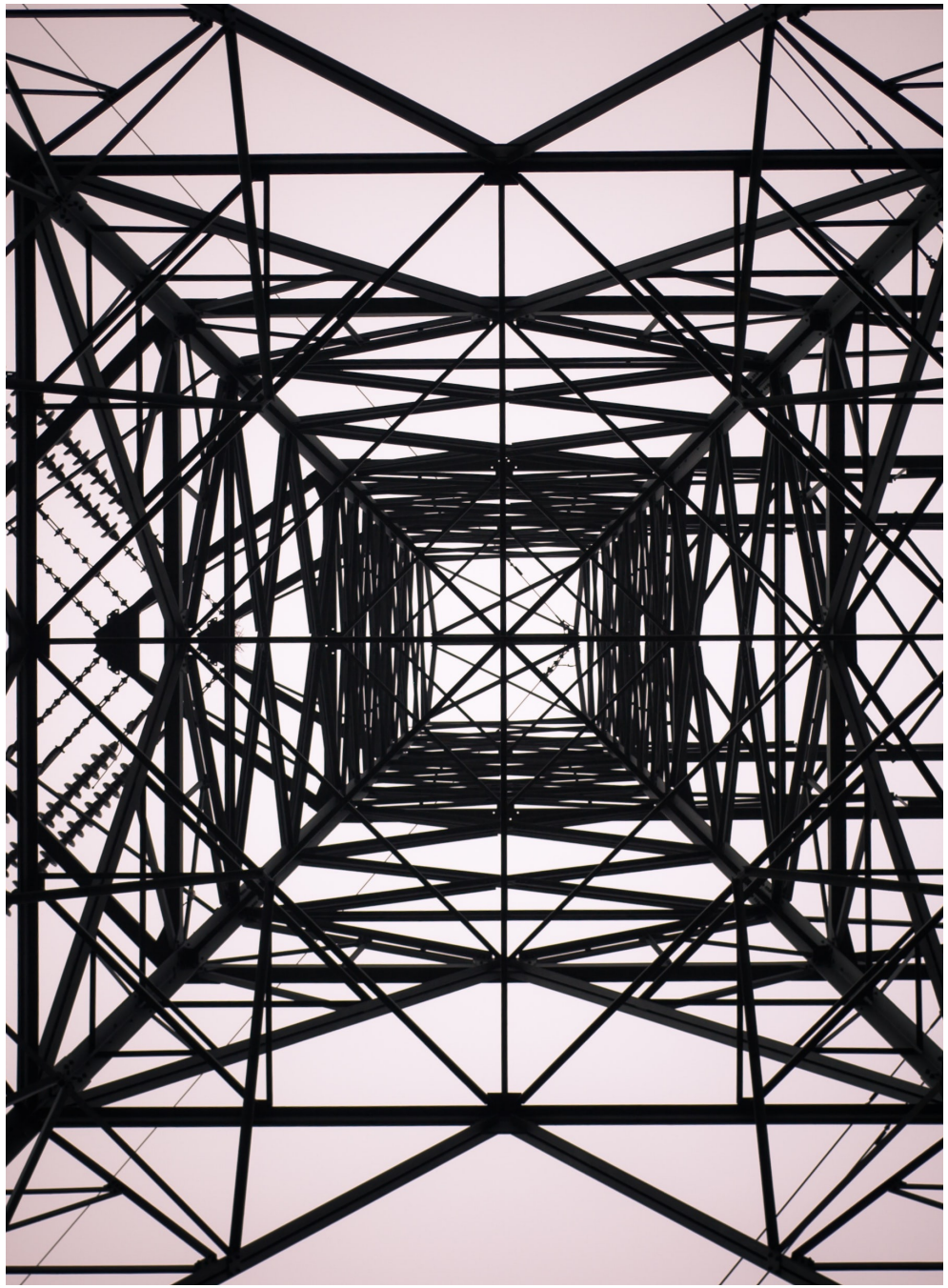
**Mon engagement**

-

**La ressource… pour vos ressources !**

-

**Tarification**

Samuel Samson
Avocat
« Au service de vos succès.»

# Présentation

Samuel Samson
Avocat

*Madame, Monsieur,*

*C'est avec un immense plaisir que je vous partage mon offre de services professionnels juridiques et non juridiques dans les domaines de l'environnement, des ressources naturelles, de l'énergie et du territoire. Avocat de profession,* ***je vous offre plus que du droit****.*

*Les services que je vous propose comprennent le bouquet de services juridiques pour lesquels les clients font habituellement appel aux services des professionnels du droit. Toutefois, ma formation, mon parcours pluridisciplinaire et mon expertise spécialisée me permettent d'offrir à mes clients un plus large spectre de services. Je suis ainsi en mesure d'offrir à ma clientèle* ***des solutions et des services adaptés à tous leurs besoins pour la réalisation de leurs projets et la résolution de leurs problèmes dans les domaines de l'environnement, des ressources naturelles, de l'énergie et du territoire.*** Vous trouverez plus de détails sur mon **expertise sectorielle** et le **bouquet de services** s'y rattachant dans les sections correspondantes de ce document.

*En tant qu'****avocat praticien****, les services offerts à mes clients épousent une expertise et un savoir-faire personnels et qui s'appuient sur un parcours de près d'une décennie dans le feu d'une action, m'ayant mené aux quatre coins du monde, au service de clients et de collaborateurs parmi les chefs de file de leurs secteurs d'activités respectifs.*

*En tant que* ***chercheur universitaire****, mon offre de service s'articule en symbiose avec mes intérêts de recherche académique en droit des ressources naturelles et de l'énergie. Cela me permet d'offrir à ma clientèle des* ***services de premier plan****, à l'avant-garde des* ***meilleures pratiques*** *et des* ***opportunités parfois insoupçonnées*** *qu'autorisent les cadres juridiques québécois et canadien. De plus, en tant qu'expert* ***à la fine pointe de mon domaine*** *de recherche, je suis parmi les mieux placés afin d'identifier les aménagements législatifs et réglementaires que peuvent commander un projet particulier. Finalement, mon accès et ma connaissance des rouages politiques me confèrent une marge de manœuvre intéressante pour assurer, le cas échéant, les représentations appropriées pour le compte de mes clients.*

***Ma vision*** *est celle du droit replacé dans sa pleine dimension économique et sociale. À mon sens, le droit ne doit pas représenter un obstacle à la réalisation de vos projets, mais un levier au service de l'avancement et du développement économique et humain de nos communautés et de notre société. En tant qu'avocat, je me considère non seulement comme un prestataire de services, mais plus encore comme un facilitateur et un partenaire, au service de vos succès.*

***Mon approche*** *en est une intégrée, prenant en compte les diverses variables susceptibles d'influer une situation, afin de vous offrir des solutions pertinentes, congruentes, satisfaisantes et durables.*

*Enfin,* ***mon engagement*** *est celui d'un service attentionné, flexible et adapté aux besoins de mes clients, résolument tourné vers l'excellence, la rigueur et l'efficacité. Les valeurs portées par cet engagement sont facilitées par la souplesse de mon choix d'une pratique professionnelle indépendante me permettant de poursuivre la recherche universitaire pour le plus grand bénéfice de mes clients et la force d'un vaste réseau de collaborateurs et partenaires.*

*Au meilleur de nos succès !*

***Samuel Samson***

# Samuel Samson

Avocat

*« Mon approche en est une intégrée, prenant en compte les diverses variables susceptibles d'influer une situation, afin de vous offrir des solutions pertinentes, congruentes, satisfaisantes et durables. »*

# Expertise sectorielle

Samuel Samson
Avocat

## ♻️ ENVIRONNEMENT 🌱

Réglementation environnementale / Conformité aux normes / Procédures / Conservation du territoire / Certifications.

## 💧 RESSOURCES NATURELLES 🪵

Réglementation et exploitation / Contrats et droit commercial / Ressources minérales / Hydrocarbures / Ressources forestières Ressources floristiques non ligneuses / Ressources fauniques, chasse et pêche / Ressources hydriques (eau) / Ressources et potentiel énergétiques / Approvisionnements / Transport et distribution.

## ☀️ ÉNERGIE ⚡

Réglementation / Production énergétique / Transition énergétique / Contrats et droit commercial / Services énergétiques Approvisionnement / Distribution / Transport / Sécurité énergétique / Hydrocarbures / Hydroélectricité / Hydroliennes / Énergie solaire / Énergie éolienne / Hydrogène / Énergie géothermique / Biocombustibles / Valorisation énergétique des déchets.

## ⛰️ TERRITOIRE 🌳

Affaires / Acquisition / Vente / Démembrements de propriété / Concession de droits divers / Droit immobilier général / Gestion immobilière (gestion domaniale) / Droit autochtone / Exploitation du territoire / Aménagement et occupation du territoire Acceptabilité sociale.

Samuel Samson

Avocat

# Bouquet de services

## *Par l'avocat…*

- Conseil juridique
- Analyse et élaboration de politiques
- Représentation et négociation
- Analyse prédictive
- Stratégies réglementaires environnementales
- Analyse économique
- Prospective juridique

## *Par le spécialiste!*

- Optimisation et mise en valeur des ressources inexploitées
- Mise en valeur des ressources naturelles et du potentiel énergétique
- Relations publiques et gouvernementales
- Identification et développement d'occasions d'affaires
- Gestion domaniale et de grandes propriétés
- Gestion de projets d'exploitation des ressources naturelles ou du potentiel énergétique
- Acceptabilité sociale

Samuel Samson
Avocat

# Environnement - Ressources naturelles et énergie

En m'investissant dans la recherche universitaire de pointe en droit des ressources naturelles et de l'énergie, j'ai le privilège de développer **une expertise professionnelle unique qui me positionne à l'avant-garde** d'un secteur et d'enjeux s'annonçant plus capitaux et déterminants que jamais.

Alors que peu de juristes s'y sont jusqu'ici intéressés, je suis également fier de contribuer à l'avancement et au développement du droit des ressources naturelles et de l'énergie au Québec et au Canada.

Les entreprises, les particuliers, les communautés et les acteurs institutionnels faisant appel à mon expertise dans le secteur de l'environnement, des ressources naturelles et de l'énergie peuvent **tirer profit des meilleures pratiques et des nombreuses opportunités tant économiques que sociales que peuvent offrir aujourd'hui et que permettront demain les secteurs de l'énergie et des ressources naturelles.**

Dans le **secteur de l'énergie**, mon expertise s'étend à l'ensemble du domaine de la réglementation applicable, avec une prédilection pour les domaines de la production et de la fourniture des services énergétiques, ainsi que pour les enjeux de transition énergétique. De la conclusion de contrats commerciaux à la prise en charge d'un projet d'exploitation énergétique, en passant par le service conseil en analyse économique ou en mise en valeur du potentiel énergétique ; je suis en mesure de contribuer au succès de vos affaires à n'importe quelle étape de vos projets.

Dans le **secteur des ressources naturelles**, mon expertise porte essentiellement sur l'exploitation des diverses ressources naturelles, les contrats et le droit des affaires de même que les régimes de réglementation applicables aux diverses ressources naturelles. En plus du conseil juridique, je vous offre mes services afin d'optimiser la gestion du territoire et de mettre en valeur les ressources inexploitées, de même que des services d'analyse économique. Je suis également en mesure de prendre en charge le développement et la gestion de projets d'exploitation des ressources naturelles.

De façon plus générale, mon expertise spécialisée me permet de conseiller et de représenter ma clientèle **pour toute question juridique liée au droit de l'environnement**, notamment en matière de réglementation et de conformité.

# Territoire – Occupation et aménagement du territoire, immobilier et gestion domaniale

Samuel Samson
Avocat

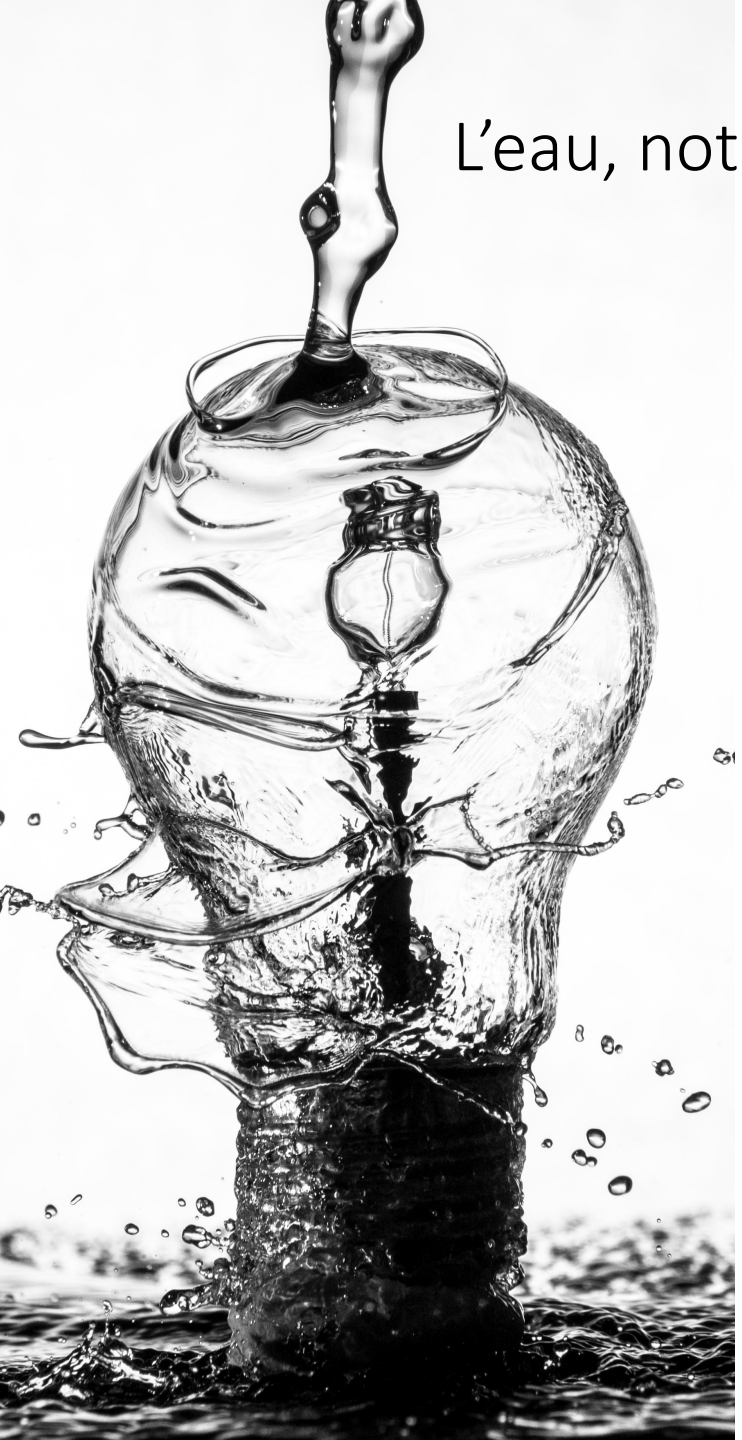
La gestion de **grands domaines fonciers** peut être source d'**autant de défis que d'opportunités**.

Alors que le secteur des ressources naturelles et l'énergie sont étroitement liés au droit foncier, l'expertise développée par Samuel Samson l'a amené à développer des connaissances et des compétences de premier plan dans le **domaine de l'immobilier et de la gestion de grands domaines fonciers**. Les services offerts par Me Samson comprennent une **large gamme de services liés à l'occupation, à l'aménagement et à la mise en valeur du territoire** en **tenure privée** ou sur le **domaine public**, de même que pour toute question de **droit immobilier**.

Dans le cadre de sa pratique, Me Samson peut vous conseiller et vous représenter **pour toute question de droit immobilier**, notamment dans le cadre d'un **projet de transaction**, de **concession de droits fonciers** ou pour la **mise en valeur et l'aménagement du territoire**.

Outre les services strictement juridiques, Samuel Samson met son expertise sectorielle à profit en offrant des services de **gestion domaniale**, des **services conseils pour l'optimisation et la mise en valeur des ressources inexploitées** du territoire et d'**analyse économique**.

Enfin, Samuel Samson peut vous épauler dans la **prise en charge et la direction de tout projet visant à mettre en valeur les ressources naturelles et le potentiel énergétique** du territoire.



# L’eau, notre or bleu…

Samuel Samson
Avocat

Source de vie aux multiples usages, l’eau douce est sans doute **l’une des ressources naturelles les plus complexes à aborder sur le plan juridique**. Tantôt source d’énergie, tantôt denrée alimentaire, tantôt employée dans presque toutes les activités économiques dont l’agriculture et les procédés industriels : l’eau irrigue presque toutes les activités humaines! De même, le droit de l’eau se situe à la croisée du droit constitutionnel et des droits fondamentaux, du droit civil et commercial, du droit des ressources naturelles et de l’énergie, du droit de l’environnement et même du droit criminel! En outre, il intéresse tous les ordres gouvernementaux depuis le municipal jusqu’à l’international, en passant par le provincial et le fédéral.

L’on estime que plus de **20 % des ressources mondiale d’eau douce seraient situées au Canada** – dont une partie importante au Québec – alors que **les deux-tiers de la population mondiale vivront en situation de stress hydrique autour de 2025**. Ce contexte pave la voie à de **nouvelles occasions d’affaires** et suscite un intérêt croissant pour le **commerce de l’eau potable et de ses produits dérivés**. Ce contexte soutient également des **enjeux environnementaux, sociaux et humanitaires de plus en plus complexes**.

Samuel Samson est fier d’offrir à sa clientèle des services spécialisés exclusifs et uniques sur le marché, dans le secteur de l’eau.

Samuel Samson
Avocat
« En tant qu'avocat, je me considère non seulement comme un prestataire de services, mais plus encore comme un facilitateur et un partenaire, au service de vos succès. »

# Ma pratique, vos valeurs ajoutées

Faire appel à mes services c'est aussi vous en offrir **plus pour votre argent**. En m'accordant le privilège de votre confiance, vous me permettez de me dépasser sans cesse davantage dans ma quête d'excellence. En gage de reconnaissance pour votre clientèle, il me fait plaisir de **vous offrir gracieusement des valeurs ajoutées** dans le sillage de **mon engagement à faire toujours mieux, pour vous et avec vous**.

- ✓ Service d'information et de veille juridique gratuit ;
- ✓ La possibilité de séances d'information, de formations et de conférences gratuites pour vous et vos clients ;
- ✓ Formules de tarification avantageuses et souples ;
- ✓ Identification et conseils stratégiques, de positionnement et d'occasions d'affaires dans votre secteur d'activités ;
- ✓ Incitatifs au référencement ;
- ✓ Possibilité de participer à des projets pilotes ;
- ✓ Bénéfice des meilleures pratiques ;
- ✓ Expertise hautement spécialisée et résultats de recherches académiques de pointe ;
- ✓ Vous faites directement affaires avec votre avocat ;
- ✓ Aucun frais administratif ou d'ouverture de dossier.

# Mon approche

Amateur de défis, je vous aide à **atteindre vos objectifs**, à **trouver des solutions** à vos problèmes et à **réaliser vos projets** dans les domaines de l'**environnement**, des **ressources naturelles**, de l'**énergie** et du **territoire**.

Mon **approche intégrée**, **personnalisée** et **pratique** se fonde sur une expertise s'appuyant sur de solides compétences en droit, en économie, en gestion et en affaires publiques.

Je m'intéresse aux **caractéristiques et aux particularités de votre organisation**, afin de vous **conseiller** et de vous **accompagner stratégiquement**.

*En somme **mon approche** en est une intégrée, prenant en compte les diverses variables susceptibles d'influer une situation, afin de vous offrir des solutions pertinentes, congruentes, satisfaisantes et durables.*

# Mon engagement

***Mon engagement*** *est celui d'un* ***service attentionné****,* ***flexible*** *et* ***adapté aux besoins de mes clients****, résolument* ***tourné vers l'excellence****, la* ***rigueur*** *et l'****efficacité****. Les valeurs portées par cet engagement sont facilitées par la souplesse de mon choix d'une pratique professionnelle indépendante me permettant de poursuivre la recherche universitaire pour le plus grand bénéfice de mes clients et la force d'un vaste réseau de collaborateurs et partenaires.*

- ✓ L'assurance du respect des paramètres établis.
- ✓ L'établissement et le maintien d'une relation de confiance.
- ✓ La garantie de compétences solides et de connaissances approfondies au service du client.
- ✓ Un sens de la créativité et une vision globale des enjeux.
- ✓ Un service attentionné et une prestation adaptée aux attentes et aux besoins.
- ✓ Une approche concrète, appliquée et pragmatique.
- ✓ Une aspiration au dépassement de soi.
- ✓ Une éthique de travail irréprochable.

« Vous aider, c’est dans ma nature. »
Samuel Samson
Avocat

Samuel Samson
Avocat

# La *ressource*… pour vos ressources !

Marquée par la question des changements climatiques et l'avènement de la question environnementale, notre époque est aussi celle de la révolution technologique et de la mondialisation. Plus que jamais, **les progrès scientifiques et techniques multiplient les potentiels d'optimisation et de mise en valeur économique des territoires et de leurs ressources**.

Parallèlement, à une époque dominée par un **accès facile et rapide à l'information** et les **facilités de mobilisation** ; l'**acceptabilité sociale** se révèle parfois une condition incontournable aux activités économiques touchant à **l'occupation du territoire**, à l'**exploitation des ressources naturelles** et au **développement énergétique**. Outre les conditions et les obligations légales pouvant interpeler les enjeux d'acceptabilité sociale, il peut en résulter un **avantage économique** direct afin d'éviter le ralentissement et les entraves aux grands travaux causés par des mobilisations citoyennes, communautaires et politiques dont les répercussions peuvent être particulièrement coûteuses.

Dans cette même veine, la reconnaissance et la création de **marques de certification** correspondant à des **standards normalisés** ou **l'exploitation de nouvelles formes de ressources naturelles déjà présentes sur un territoire** peuvent parfois paver la route aux **occasions de nouveaux marchés** et de **nouveaux débouchés**.

De la **conformité** aux **marques de certifications** (**existantes** ou **nouvelles**) ; de la **négociation commerciale** aux **représentations politiques** ; de l'**acceptabilité sociale** aux **meilleures pratiques**, voire même à l'identification de ***nouvelles* pratiques autrement insoupçonnées** (**nouvelles ressources naturelles et énergétiques, occasions d'affaires et optimisation du territoire), les opportunités sont nombreuses et le droit est partout.**

Quels que soient **vos objectifs**, la première étape est de réaliser **la bonne évaluation de vos besoins**. Je vous accompagne et vous conseille dans **tous les aspects touchant de près et de loin les ressources naturelles, l'énergie, l'environnement, le territoire et les considérations gouvernementales, politiques et commerciales qui en découlent**. En tant que praticien et chercheur, mon approche en est une d'action non seulement réactive, mais encore **proactive**. Je me présente donc comme un **partenaire facilitateur de vos objectifs**, à la **recherche constante de nouvelles occasions** et des **bonnes solutions**. Outre le droit de l'environnement, des ressources naturelles et de l'énergie, je me fais un devoir de vous prodiguer mon conseil juridique sur les questions plus générales (au besoin) et de vous orienter, s'il y a lieu, vers la bonne ressource spécialisée.

En somme, votre satisfaction est mon ambition et vous servir, mon plaisir.

# Samuel Samson

Avocat

***« Mon engagement est celui d'un service attentionné, flexible et adapté aux besoins de mes clients, résolument tourné vers l'excellence, la rigueur et l'efficacité. »***

Samuel Samson
Avocat

# Tarification

La souplesse de ma structure organisationnelle et ma vision du rôle d'avocat en tant que facilitateur et partenaire me conduisent à vous proposer **plusieurs formules de tarification avantageuses et optimisées selon vos besoins**.

## Abonnement

Fondé sur le même principe qu'un engagement auprès d'un fournisseur, la souscription à un abonnement vous assure la **constance** et la **permanence** de mes services aux modalités que nous prévoyons ensemble et moyennant un **frais fixe déterminé après l'évaluation de vos besoins** et payable sur une **base mensuelle ou annuelle**. Le coût de revient d'un abonnement est **dégressif**.

## Tarification forfaitaire

La prévisibilité et le contrôle des dépenses sont deux conditions essentielles au succès des projets. Trop souvent, les organisations et les particuliers conservent le souvenir de mauvaises surprises et deviennent frileux à recourir aux services de professionnels en raison des coûts qui peuvent devenir prohibitifs et de la multiplication parfois immodérée des heures facturées à des taux horaires salés.

Afin d'assurer une meilleure prévisibilité et de parer à toute éventualité, je suis heureux d'offrir à mes clients qui le souhaitent, la possibilité d'opter pour un mode de tarification d'honoraires professionnels forfaitaires.

## Tarification horaire

*Sans engagement*

Mes clients **sans engagement particulier** et recourant à mes **services sur une base ponctuelle** bénéficient d'une tarification à taux horaire défiant les tarifs des grands cabinets juridiques et de la plupart des professionnels ayant un niveau d'expertise aussi ciblé que le mien.

*Avec engagement*

Mon approche pour vos besoins et mon engagement à vous accompagner en tant que partenaire de vos projets m'amènent à privilégier, la plupart du temps (en l'absence d'abonnement), la conclusion d'une **entente de services** prévoyant les modalités de cette collaboration, me permettant un **meilleur niveau d'implication** et comprenant également une **banque d'heures** à répartir sur une base hebdomadaire, mensuelle ou annuelle. En présence d'un tel engagement, je suis en mesure de vous proposer un taux horaire **à un taux avantageux** et déterminé en fonction du nombre d'heures d'engagement.

# Tarification

La souplesse de ma structure organisationnelle et ma vision du rôle d'avocat en tant que facilitateur et partenaire me conduisent à vous proposer **plusieurs formules de tarification avantageuses et optimisées selon vos besoins.**

## Rétribution alternative

Outre les tarifications horaire et forfaitaire, la rétribution à travers d'autres modes de rémunération en nature (biens et services) ou sous la forme d'autres avantages, peut parfois être envisagée avec certains clients, notamment dans le cadre de projets spécifiques liés à la recherche ou au développement des affaires.

# Samuel Samson

Avocat / Consultant / Stratège / Créateur de solutions

***Au plaisir de vous servir.***

*Téléphone* 1 (418) 262-7397 | *Courriel* samson.samuel@samuelsamson.ca

**www.SamuelSamson.ca**